

Silène  
17, Rue Pierre Mendès France - 44602 - ST-NAZAIRE

RECUE EN PREFECTURE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS N°003382

Le 20 octobre 2025

VIA DOTELEC - FAST Actes

044-442120390-20251016-00013320-DE

BUREAU DE SILENE EN DATE  
DU JEUDI 16 OCTOBRE 2025

Délibération n°  4	VILLA FLORALYS - LA BAULE - ABANDON DE L'OPERATION
--------------------------	--

L'An deux mille vingt cinq, le 16 octobre, à 14 heures, s'est réuni Le Bureau, en salle du Conseil d'Administration, au siège de Silène, 17 rue Mendès France à Saint-Nazaire, sous la présidence de Monsieur Xavier PERRIN, Président.

**ADMINISTRATEURS PRESENTS :**

M. Franck HERVY, Mme Dominique TRIGODET, Mme Ghislaine HERVOCHE, M. PATRICK LAMOOT, M. Xavier PERRIN

**POUVOIRS :**

M. Alain LE PAPE donne pouvoir à M. Xavier PERRIN

**ADMINISTRATEURS ABSENTS EXCUSES :**

**ASSISTAIENT A LA REUNION :**

Madame Sandrine WILLIAMSON, Directrice Générale,  
Monsieur Franck GOURDEL, Directeur de l'Offre Nouvelle,  
Monsieur Jean HOUSSET, Directeur de la Valorisation du Patrimoine  
Monsieur Olivier CORALLO, Chargé de missions et projets transversaux.

*Direction de l'Offre Nouvelle : Franck GOURDEL  
Responsable d'opération : Pierre LAFARGUE  
Responsable développement : Coralie BOJU*

L'opération « VILLA FLORALYS », à La Baule a pour objet l'acquisition en VEFA de 3 logements locatifs sociaux auprès du promoteur OPUS.

L'acquisition a été validé en bureau du 16 janvier 2025.

Le contrat de réservation n'a jamais été signé avec le promoteur et il n'a pas été déposé de dossier de financement.

Depuis, le promoteur a obtenu de la mairie de la Baule que ces logements ne soient plus réalisés en locatif social PLUS / PLAI mais en BRS. Il a commercialisé directement ces logements via l'OFS Foncière Solucia.

En conséquence cette opération est abandonnée.

Les administrateurs prennent acte de cette information

**SEANCE DU BUREAU :**

**Délibération adoptée à l'unanimité.**

**Ont signé : Tous les Membres présents**

Copie RENDUE EXECUTOIRE  
Loi du 2 mars 1982

**Pour copie conforme,  
La Directrice Générale de Silène,  
S. WILLIAMSON**

